



















# INFORME DE GESTIÓN

2022

# INTRODUCCIÓN

El año anterior se caracterizó por la normalización de las relaciones comerciales, económicas y sociales a nivel mundial, bien sea que casi todos los países levantaron las restricciones de cerramiento que se habían establecido en los años anteriores.

No obstante, lo anterior, en el primer semestre aun teníamos rezagos de dichas restricciones, específicamente en lo referente a la mano de obra en Indonesia y Malasia, también en lo que se denominó la crisis logística de los contenderos. Estos rezagos y el inicio de la guerra entre Rusia y Ucrania, mayores exportadores de aceite de girasol, fueron el soporte para que los precios del aceite crudo de palma se mantuvieran en niveles máximos durante casi todo el año.

Pero no solo los factores externos fueron responsables de los resultados del año 2022. Aprovechando el buen momento se hicieron inversiones que mejoraron el proceso productivo, tales como la ampliación de la tolva, adquisición de una nueva centrifuga, instalación de la segunda bascula, ampliación de desfrutación, entre otros. Logrando procesar más de 249 mil toneladas de fruta lo que significó un aumento de 6,8% con respecto al año anterior. En el mismo sentido, se mejoró la tasa de extracción de aceite pasando de 23,15% a 23.26%. Con respecto, a la planta de palmiste los registros de almendra procesada y aceite de palmiste producido aumentaron más del 100%, pero cabe resaltar que los dos años no son comprables ya que este proceso inició operaciones a mediados del 2021.

El área agronómica y de sostenibilidad fueron un claro ejemplo que Palnorte S.A.S continuó llevando el mejor producto y servicio a cada uno de los productores, como lo fue finalizar la siembra de 214 hectáreas de palma de aceite de ASOPROCAT en el corregimiento de la Gabarra.

Creyendo que la tecnología de precisión aporta notablemente al propósito de lograr una productividad y sanidad adecuada en las plantaciones, se realizó la adquisición un dron Phantom 4 multiespectral a disposición de los palmicultores, con el acompañamiento del mejor equipo de asistencia técnica integral.

Con herramientas como el GEOPALNORTE se busca asegurar y administrar la base de datos de todos los proveedores de fruta fresca, donde se podrá acceder en tiempo real a toda la información relevante de cada una de las plantaciones, buscando el mejoramiento continuo a través de una intervención temprana y precisa.

Por otro lado, la Fundación Palmicultores del Catatumbo FUNPALCAT, continuó y profundizó su labor social en el 2022. Es así como se inauguró la casa RECREO y logró consolidar 5 sedes deportivas, beneficiando a más de 300 niños. A demás, del sin número de actividades de salud, educativas, ambientales y el apoyo a 3 iniciativas comunitarias que beneficiaron a más de 20 veredas durante todo el año.

Todos estos logros son gracias a ustedes señores accionistas, quienes con su lealtad y compromiso proveen el fruto necesario para hacer posible todos los propósitos de esta gran empresa. Ustedes, nuestros accionistas son los verdaderos artífices de estos resultados.

# **JUNTA DIRECTIVA**

## Principales



Julio Ángulo Presidente



Óscar Ariza



Fredy Alfaro



Marino García



Jesús Said Becerra

## Suplentes



Pedro Pablo Pérez



Carlos Rodríguez



Mauricio Vargas



Benavides Galván



Adolfo García

# **GERENCIA Y DIRECCIONES**



Carlos Rodrígez Director Sostenibilidad



Juan Ramírez Director Planta



Mauricio Vargas - Gerente -



Andrés Felipe Corso Director Financiero



Elvis Suárez Director Administativo

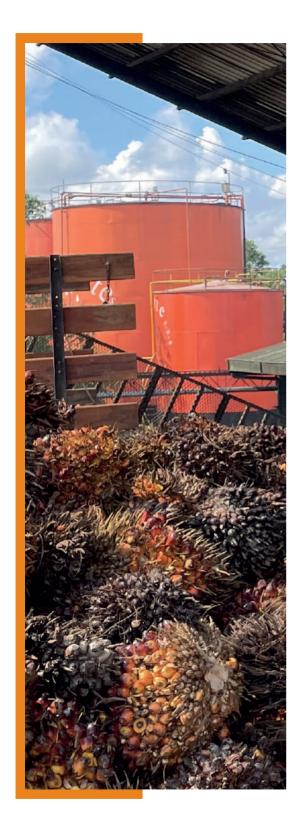


Juan Manuel Díaz Director Agronómico



Miguel Blanco Director Planta Física

# **CONTENIDO**



- 01 Gestión de Sostenibilidad
- 02 Gestión Agronómica
- 03 Agroinversiones
- 04 Gestión de Producción
- 05 Gestión Administrativa
- 06 Gestión Financiera
- O7 Eventos importantes acaecidos después del cierre del ejercicio
- 08 Información Jurídica



# GESTIÓN DE SOSTENIBILIDAD













# **PLAN DE ACCIÓN**

## Semilla

- Aliados estratégicos.
- Recursos Palnorte s.a.s
- Comunidades activas.
- Medio ambiente.

## **Frutos**

- Estrategia (Financiera y operativa).
- Líneas de acción.
  - Proyectos, actividades significativas.

## Comunidades activas

- Solicitudes.
- Salud.
- Frutos para el Catatumbo.
- Iniciativas comunitarias.

- ECO-PALM
- Reforestaciones.
- Palmas por el planeta.

Medio ambiente

# **SEMILLA**

## Recursos económicos

• Aportes de Palnorte s.a.s, por tonelada de fruta procesada mensual.

#### **Aliados**

- Fundación SURA.
- Aportes de empresas palmeras (socios, accionistas y palmicultores).
- Ventas (calendario, productos artesanales).

# 421.775.861







## Donaciones de materiales e insumos

- Medicamentos
- Donación de casa RE-CREO
- Articulación con aliados para el desarrollo de actividades.



# **FRUTOS**

## Comunidades activas

## Proyecto Frutos para el Catatumbo

Escenarios de formación deportiva, ciudadana, integración y formación cultural.





- Consolidación de la estrategia casa RE CREO.
- De 202 beneficiarios pasamos a 300 niños y niñas.
- Logramos beneficiar a 20 veredas.
- 5 sedes deportivas/sede RE CREO.
- Generación de empleo.

## Iniciativas comunitarias













- Construcción y adecuación de 5 aulas escolares (km15, Campo tres, P30, km43).
- Gestión SENA; capacitación a la asociación de mujeres ASOMUCAM RL.

## Solicitudes PQRSF

Recibidas	155
Denegadas	51
Aprobadas	41
La magia de la navidad	60

## **Actividades**













- POA.
- Siembras.
- Esterilización.







## Medio ambiente



## **ECO PALM**

Fundamentado en la educación ambiental y el reciclaje de residuos plásticos.

8 ACOPIOS

Escuelas rurales 2.5 ton plásticos

## Palmas por el planeta

Primera fundación palmera en sumarse al movimiento palmas por el planeta. Recicla aceite de cocina usado.

## Eventos y reconocimientos



ECOPALM Ministerio Medio Ambiente SAVIA.

Bogotá 18/05/2022



Congreso Nacional de Cultivadores de Palma de Aceite - Bucaramanga 02/06/2022



Reconocimiento a Funpalcat por su sobresaliente desempeño en la ejecución de proyectos socioambientales en entornos palmeros, otorgado por FEDEPALMA.

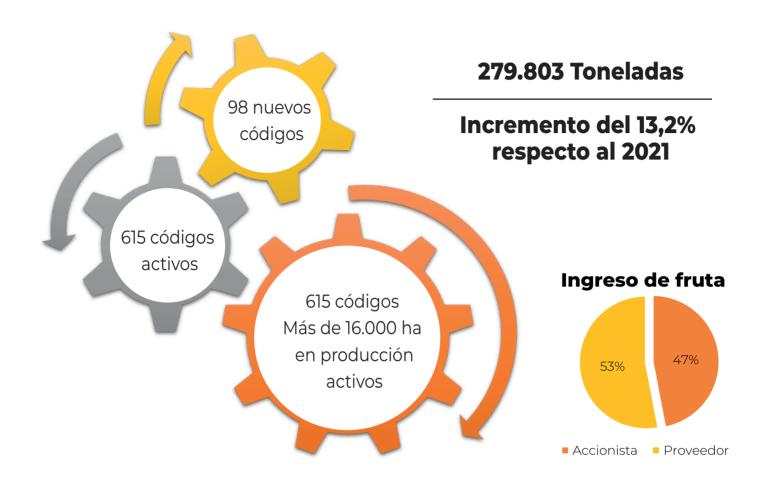
Cartagena 27/09/2022

## Alianzas

En septiembre de 2022 nos unimos al movimiento #palmasporelplaneta.



# **SERVICIO AL PROVEEDOR**



# **SERVICIOS - VENTAS**









# **PALMIPUNTOS**

#### PREMIANDO LA FIDELIDAD

- 6 años premiando la fidelidad de los productores.
- Más de \$127.5 millones en premios.

### **DETALLES DE ACCIONISTA**

• 214 detalles entregados a accionistas.





# **GIRAS EDUCATIVAS**



- 2 Giras Colegio Integrado Petrolea.
- 2 Giras Universidad Francisco de Paula Santander..
- 1 Gira Universidad Santo Tomás.

# **SALA DE CONDUCTORES**



# **ANTES**

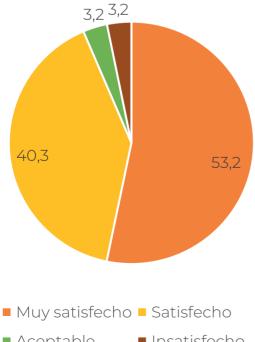






# **ENCUESTA DE SATISFACCIÓN**

Encuesta realizada a los proveedores para medir el nivel de satisfacción de nuestros proveedores, respecto al servicio recibido durante el año 2022.



- Aceptable
- Insatisfecho

# 3RA FERIA FAMILIA PALNORTE





- Acuerdos comerciales.
- Profondos Catedral
   San Luis Beltran
   (Gestión social)









# MUSEO DE LA PALMA









# **ALIANZAS PRODUCTIVAS**









## Asociaciones en Gestión

- · 1.976 Hectáreas
- · 140 familias

# Asociaciones en trámite

- · 1.760 Hectáreas
- · 150 familias

# Asociaciones por radicar

- · 1.782 Hectáreas
- · 123 familias

## Acompañamiento de asistencia técnica



- Inicio de producción de 300 hectáreas de palma de la asociación ASOPROCAT.
- Capacitación en estaquillado a la asociación de ASOAGROPALCAT.
- Finalización de la siembra de 214 hectáreas de palma de aceite de la asociación ASOPROCAT.
- Capacitación en punto óptimo de cosecha en millenium para socios de Asopalnorte 2.

# GESTIÓN AGRONÓMICA



# **ÁREA TÉCNICA**

## Logros de actualización técnica

- Monolito: La extracción se hizo con el fin de representar los horizontes del suelo de la zona de Campos Dos y quedó expuesto en sala de juntas del Edificio de Sostenibilidad.
- Lanzamiento de la aplicación Geopalnorte ante el Comité Agronómico Regional.
- Cuatro (4) unificaciones de criterios sobre las principales enfermedades en palma de aceite.
- Taller a equipo de trabajo en gestión del cambio y conquista de clientes.
- Construcción de cajas entomológicas de insectos plaga y benéficos en palma de aceite.
- Lanzamiento del Museo de la Palma de aceite en sala de juntas del Edificio de Sostenibilidad.



- Adquisición del dron Phantom 4 multiespectral + antena RTK 2 y equipo penetrómetro para análisis de compactación de suelos, al servicios de productores fidelizados.
- Gira de intercambio de experiencias en el IGAC para el fortalecimiento del area de geomática de Palnorte s.a.s.
- Equipamiento de impresora y celulares corporativos para mejorar el servicio a los palmicultores.









## **Indicadores**

- Se realizaron visitas a 112 productores en promedio mensual / 3.256 hectáreas visitadas en promedio mensuales.
- Ocho (8) bioanálisis en promedio mensual para detección de marchitez sorpresiva.
- 229 muestras de tejido foliar y de suelo embaladas y preparadas para análisis de laboratorio.

# POA Plan Operativo Anual

Cuatro (4) concursos realizados sobre buenas prácticas en los cultivos, para productores de nuestra base de suministros.



Mompox a la planta extractora de Palnorte s.a.s y capacitaciones en principales enfermedades en palma de aceite.





Establecimiento de tres (3) parcelas demostrativas en pro de la mejora de la nutrición.

- Entrega de 30 trampas para la captura de Rhynchophorus palmarum.
- 25 capacitaciones en temas agronómicos y ambientales que involucran al cultivo de palma de aceite.
- Establecimiento de tres (3) viveros satélites de plantas nectaríferas para el control natural de Leptopharsa gibicarina.

# **INVESTIGACIÓN**

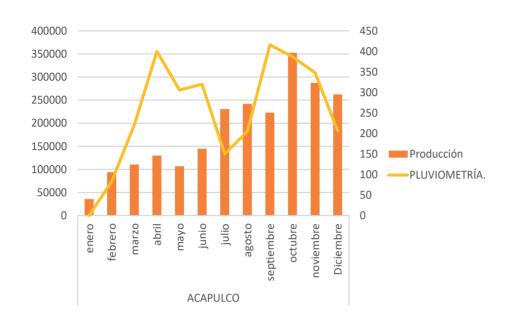
Siembra y manejo de 4.600 plantas de diferentes códigos genéticos, para seguimiento del comportamiento de desarrollo y crecimiento en la zona de Norte de Santander.





## Finca Acapulco Municipio de Sardinata



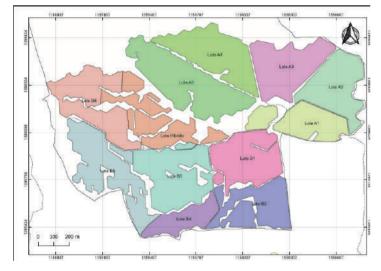




154.8 Ha de Palma Productivas

2,219 ton de fruta







711.87 ha total del predio 154.8 ha productivas

## Actividades de impacto en el año 2022

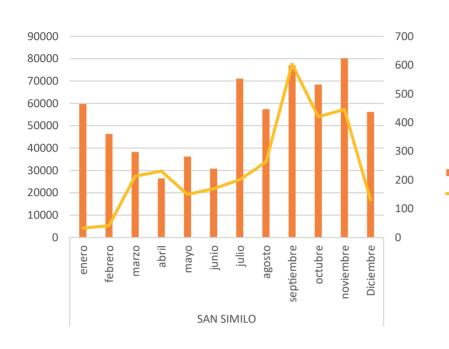
- Inicio construcción de oficina, cocina y comedor.
- Construcción de puente en vía principal.
- Control sanitario.

## Actividades planeadas para el año 2023

- Implementar norma RSPO.
   Plan de choque y control fitosanitario.
- Mejorar la infraestructura de habitaciones y condiciones de los trabajadores.
- Mejorar el estado de las vías internas de la finca en un 100%.
- Incrementar la producción en un 10%.

## Finca Sansimilo Municipio de Tibú

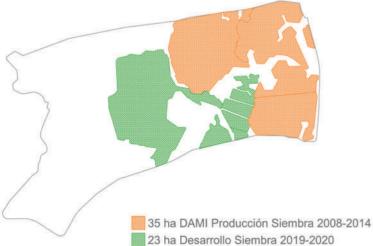






35 ha de palma productivas648 ton de fruta





129.1 ha total del predio35 ha productivas23 ha en desarrollo

## Actividades de impacto en el año 2022

• Diagnóstico norma RSPO.

Producción

Pluviometría.

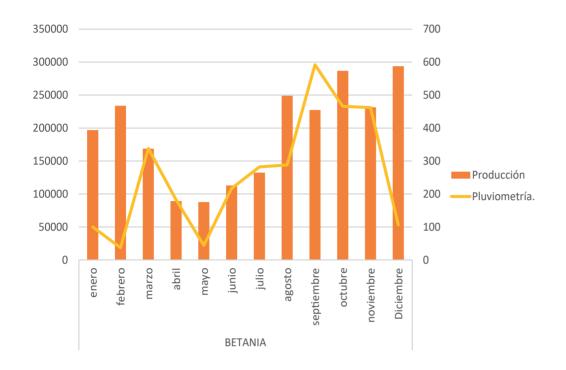
- Inicio de la construcción de las oficinas de Agroinversiones Palnorte S.A.S y vivienda en finca Sansimilo.
- Jornada de siembra de plantas nectaríferas.

## Actividades planeadas para el año 2023

- Implementar la norma RSPO.
- Inauguración de la oficina y vivienda en la finca
- Adecuación de tierra para siembra de palma.
- Ampliar el área de siembra en desarrollo.
   Incrementar producción de racimos de
- fruta fresca en un 10%.

## Agropecuaria Betania Municipio de Tibú



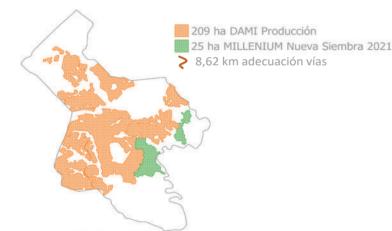




209 ha de palma productivas

2.310 ton de fruta





542.5 ha total del predio209 ha productivas25 ha de palma en desarrollo

## Actividades de impacto en el año 2022

- Diagnóstico en la norma RSPO.
- Se adecuaron 8,62 Km de vías.
- Se apoyo en actividades de mantenimiento a Agroinversiones Palnorte S.A.S (campo Nariño y las parcelas).

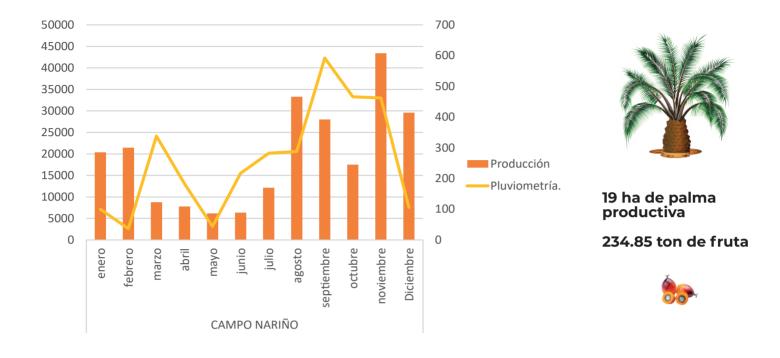
## Actividades planeadas para el año 2023

- Implementar la norma RSPO.
- Incrementar el rendimiento productivo en un 10%.
- Mejorar el estado fitosanitario del cultivo.
- Mejorar la infraestructura de vivienda y condiciones de los trabajadores.
- Mejorar el estado de las vías internas de la finca en un 100%.

Realizar el desenglobe de 41 ha dentro de la finca.

## Finca Campo Nariño y Las Parcelas Municipio de Tibú









## Actividades de impacto en el año 2022

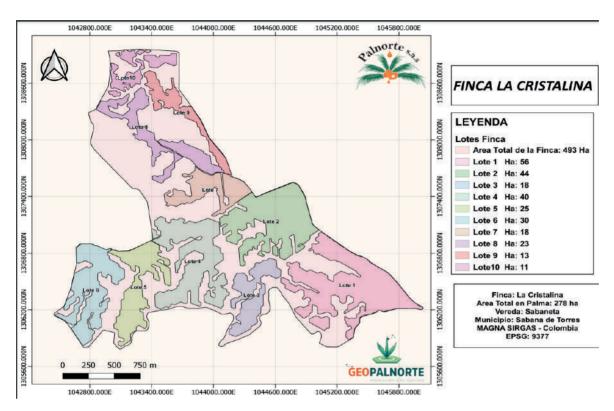
- Diagnóstico norma RSPO.
- Siembra de 20 ha en palma de aceite.
- 0,95 Km adecuados en vías.
- Reforestación 600 arboles nativos de la zona (0,45 ha).

## Actividades planeadas para el año 2023

- Implementar la norma RSPO.
- Adecuación de vías en un 100%.
- Aumentar área de siembra en desarrollo.
- Incrementar producción de racimos de fruta fresca en un 10%.

## Finca La Cristalina Municipio de Sabana de Torres, Santander







## 278 ha en palma

## Actividades de impacto en el año 2022

Poda fitosanitaria de recuperación y limpieza general con las siguientes actividades:

- Plateos.
- Guadaña.
- Cirugías.
- Corta maleza con tractor.

## Actividades planeadas para el año 2023

Normalizar cosecha y continuar con el plan de control fitosanitario.

# GESTIÓN DE PRODUCCIÓN

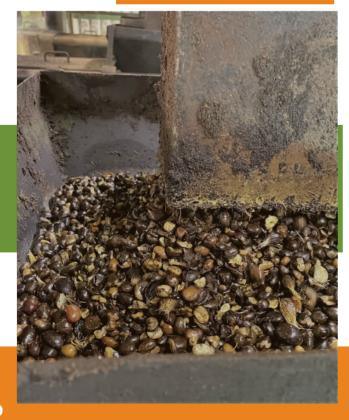








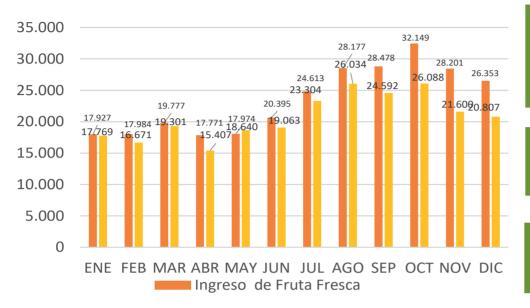






# **INGRESO DE FRUTA**

## FRUTA RECIBIDA / PROCESADA



FRUTA RECIBIDA: 279,803

FRUTA EVALUADA: 193,184

Se evaluó el 68,5 % de la fruta ingresada en el año, porcentaje satisfactorio para la cantidad recibida.

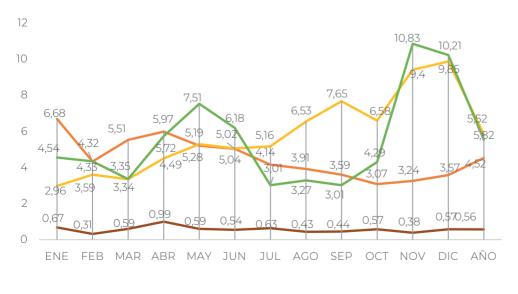
RFF recibida del 2021 239.367 ton vs 2022 aumentando un 17.82%

RFF procesada en el 2021 233,238 ton vs 2022 aumentando un 6,85%

FRUTA HIBRIDA: 0,91%

# **CALIDAD DE LA FRUTA**

CALIDAD DE FRUTA



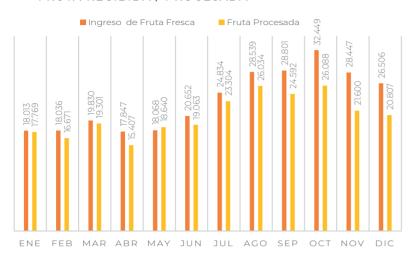
─% Verdes ——% Pedúnculo Largo ——% Sobremaduro ——% Impurezas

El año cerró con un leve incremento en el fruto verde y pedúnculo largo. La fruta sobremadura estuvo varios meses fuera de parámetro.

Estos números ameritan acciones de seguimiento a la calidad de fruta que ingresa a la planta.

# FRUTA RECIBIDA / PROCESADA

#### FRUTA RECIBIDA / PROCESADA



Se procesó el 88,4 % de la fruta recibida. Principales Inconvenientes presentados:

- Estado del desfrutador #1.
- Daños en los redllers de recepción de fruta (piedras).
- Sobreproducción en los meses de agosto a noviembre.
- Estado de las vías de acceso a patios.
- RFF recibida en 2021 fue de 239.367
   Ton vs en el 2022 se incrementó un 16,89%.

FRUTA RECIBIDA: 279.803 FRUTA PROCESADA: 249,227

# PRODUCCIÓN DE ACEITE

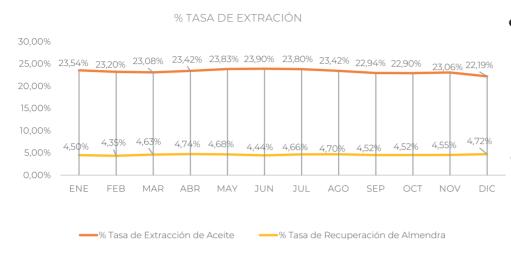
CPO - CPKO



CPO: 57,978 CPKO: 4,422

- La producción de aceite de palma aumentó 7,4 % respecto al año 2021 (53.992 tn).
- Para CPKO, la producción aumentó un 124 % respecto a 2021 (1976 tn).
- (74 % si comparamos los meses de abril a diciembre).

# TASA DE EXTRACCIÓN



TEA CPO: 23,27 TEA ALMENDRA: 4,58

- La tasa de extracción de aceite de palma en el año 2022 mejoró un 0,52 % comparada con la tasa de extracción conseguida en el 2021 (23,15%).
- La tasa de recuperación de almendra en el 2022 aumentó un 4,6 % respecto a la tasa de recuperación conseguida en el 2021 (4,38 %).

# **ALMENDRA PROCESADA - CPKO**



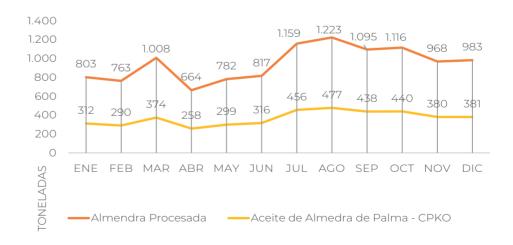
El procesamiento de almendra muestra un aumento de 120 % respecto al año anterior (5169 tn).



Un volumen de almendra procesado como en agosto, sugiere opciones como maquila para meses valle



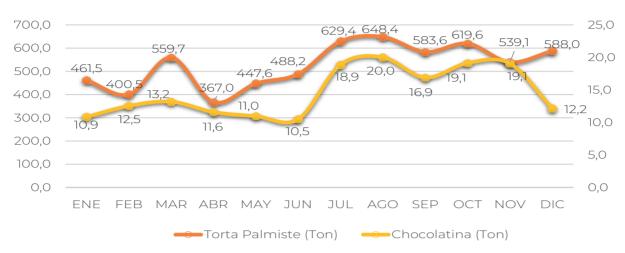
La producción de CPKO aumenta proporcionalmente de la mano con el proceso de almendra. Almendra procesada - Aceite CPKO



ALMENDRA PROCESADA: 11,381 CPKO: 4.422

# PRODUCCIÓN PLANTA PALMISTE

## Torta Palmiste (Ton) Chocolatina (Ton)

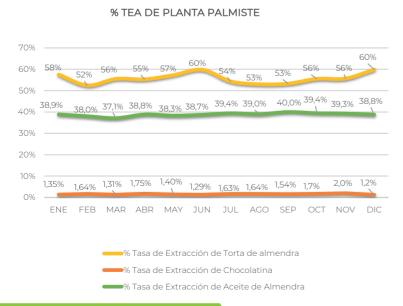


**TORTA DE PALMISTE: 6,332 TON** 

**CHOCOLATINA: 175,8 TON** 

- La torta de palmiste aumenta su producción en un 125 % respecto al año anterior (2812 tn).
- La chocolatina aumenta su producción en un 145 % respecto al año anterior (72 tn). Es el producto que más aumentó porcentualmente (retorno a proceso de la chocolatina presente en el momento lavado de tanque de almacenamiento).

## **TEA PLANTA PALMISTE**



La tasa de extracción de los tres productos mejoró respecto al año 2021 gracias a diferentes ajustes realizados en proceso tanto a equipos como a su operación.

Extracción 2021:

CPKO: 38,23 % TORTA: 54,4 % Chocolatina: 1,4 %

TEA ACEITE ALMENDRA: 39% TEA TORTA DE PALMISTE: 56% TEA CHOCOLATINA: 1,5%

# **CONSUMO DE AGUA**



# En m3 / ton procesada de RFF CONSUMO DE AGUA PLANTA / RFF



# **CONSOLIDADO**

CONSOLIDADO 2021-2022		AÑO		VARIACIONES
		2021	2022	%
CPO	Ingreso de Fruta Fresca	239.366.670	282.021.000	17,82%
	Fruta Procesada	233.237.610	249.276.560	6,88%
	Aceite de Palma - CPO	53.991.790	57.969.620	7,37%
	Almendra Obtenida	10.224.814	11.432.176	11,81%
	% Tasa de Extracción de Aceite	23,15%	23,26%	0,52%
	% Tasa de recuperación de Almendra	4,38%	4,59%	4,61%
CPKO	Almendra Procesada	5.169.439	11.380.986	120,16%
	Aceite de Almedra de Palma - CPKO	1.976.330	4.421.730	123,73%
	Torta Palmiste KG	2.812.220	6.332.472	125,18%
	Chocolatina KG	71.759	175.991	145,25%
	% Tasa de Extracción de Aceite de Almendra	38,23%	38,85%	1,62%
	% Tasa de Extracción de Torta de almendra	54,40%	55,64%	2,28%
	% Tasa de Extracción de Chocolatina	1,40%	1,54%	10,13%

# **MEJORAS**



Piso frente autoclaves







Tolva de afrecho palmiste

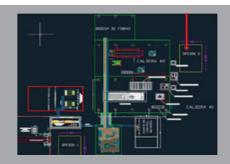


Planta de tratamiento de agua potable





Planos turbina



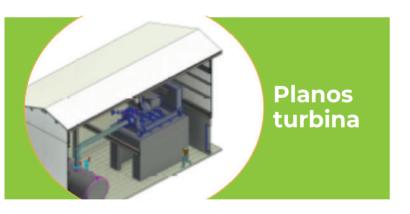


Segunda chimenea













Redler de racimos vacios





Centrifuga de recuperación



Bodega de fibras



Segundo tambor desfrutador



Cambio de ventilador de fibras



Sistema de sinfines de ceniza de calderas



Ampliación laboratorio



Instalación de sinfines



Segundo elevador de fruto

# GESTIÓN ADMINISTRATIVA



# **TALENTO HUMANO**

207 Empleados 12
Pasantes

148 Hombres 59 Mujeres 14 Proveedor.

74 Familiar de proveedor.

9 Accionistas.

27 Familiar de accionistas.

159 de la zona.

48 Fuera de la zona.

21 Palmicultores.

97 Familiares de Palmicultores.

7 Hijos de accionistas.

2 Esposas de accionistas.

4 Hermanos de accionistas.



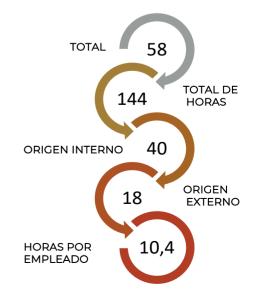
Trabajo en equipo Sentido de pertenencia

Prevención laboral

Información Exógena

Inteligencia emocional Información Exógena

#### <u>Formación</u>

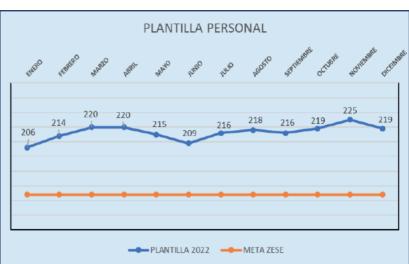


### **LEY ZESE**

El numero mínimo de empleados que se debe tener en la empresa para mantener el beneficio de la Ley ZESE es de 174 empleados.

Para el año 2022 terminamos con un promedio total anual de 216 empleados dando cumplimiento así a uno de los requisitos.

MES	PLANTILLA 2022	META ZESE
ENERO	206	174
FEBRERO	214	174
MARZO	220	174
ABRIL	220	174
MAYO	215	174
JUNIO	209 174	
JULIO	216	174
AGOSTO	218	174
<b>SEPTIEMBRE</b>	216	174
OCTUBRE	219	174
NOVIEMBRE	225	174
DICEIMBRE	219	174





# 17 Empresas Palmicúcuta - Palmacaro Agroinversiones Betania Agroindustrias Tibú Distribuidora Anaya - Agroinversiones Pllg ADC Zomac Palnorte S.A.S - Agroinversiones Euppalcat - Bejary - ADC

Funpalcat - Bejary - ADC La Palestina - Inversiones Racedo Palmeras de Llano Grande Qv Palmeras - Asogpados 367 Asociados

28.594.969 Cartera

335Créditos
192 Libre inversión
3 Educativos
25 Consumo especial

34 SOAT 81 Express 599.531.713 en desembolsos

### **SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**

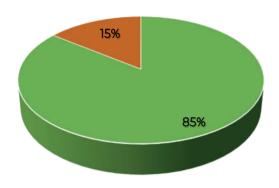
Si el puntaje obtenido es mayor a 85%

**Aceptable** 

Mantener la calificación y evidencias a disposición del ministerio de trabajo, e incluir en el Plan Anual de Trabajo las mejoras que se establezcan de acuerdo con la evaluación.

Nivel de cumplimiento de estándares mínimos del SG-SST - Resolución 0312/19 AÑO 2022

Cumple

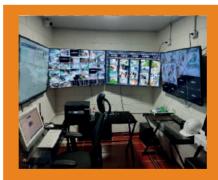




# **GESTIÓN TIC**



Implementación de mensajes de texto para el ingreso de RFF a la báscula de planta y la visualización de graficas del transito de vehículos en planta en el portal de proveedores.



Ampliación con mas de 90 cámaras 2Mp HD, instalación de pantallas 52", actualización de equipos de grabación NVR DAHU2 2MP.



Palmiturno: Sistema que consiste en el control de turnos para vehículos, con una pantalla para su visualización.

#### **RECONOCIMIENTO**

Excelencia Empresarial





Reconocimiento del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Sostenible, el Campo Innova por mejor Producción Agropecuaria Sostenible por la implementación del aplicativo GEOPALNORTE.

### CERTIFICADO ISO-9001-2015

Renovación del certificado ISO-9001 de su versión 2015. Garantizando que nuestros procesos se están cumpliendo y estamos en la búsqueda de la mejora continua.



### FIESTA DE FIN DE AÑO



El 17 de Diciembre se celebró la fiesta de fin de año de nuestra empresa, espacio donde se compartió como una gran familia con la asistencia de 1.000 personas (empleados, proveedores y socios).



# DÍA DEL TRABAJADOR









# GESTIÓN FINANCIERA

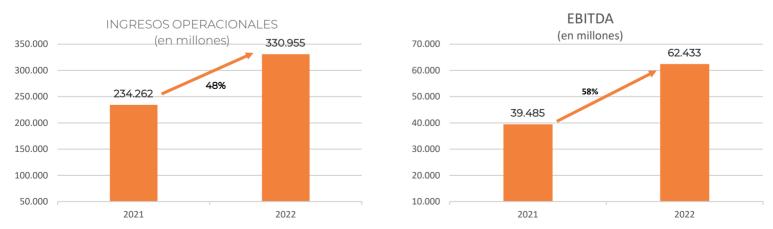




Los precios del CPO se mantuvieron presionada al alza durante casi todo el 2022, alcanzando máximos históricos durante el segundo trimestre del año.

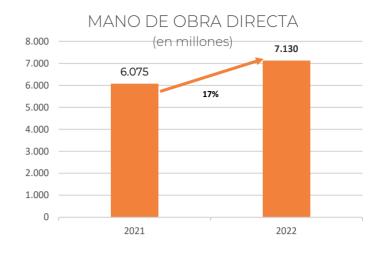


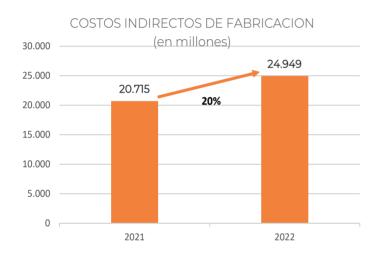
En línea con el precio del CPO, se movió el precio de la materia prima.



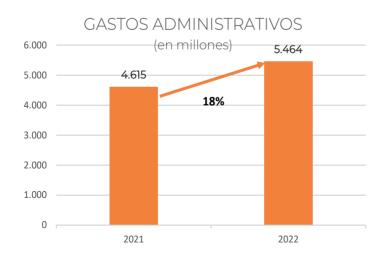
Gracias a la producción, a la tasa de extracción y los altos precios tuvimos un incremento de 48% de los ingresos operacionales y 58% del EBITDA.

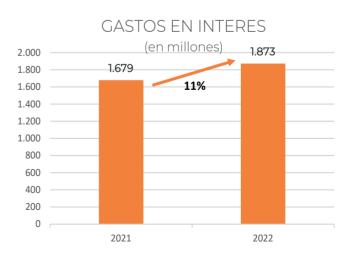






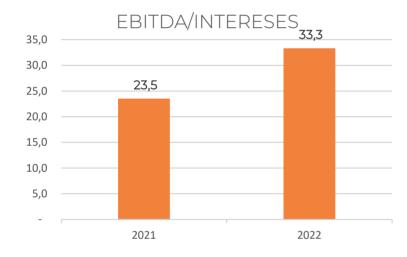
La materia prima coincide con el crecimiento del CPO, en tanto que los CID y los MOD subieron en un 20% y 17% respectivamente.

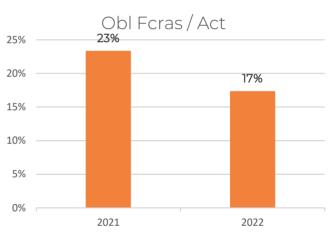




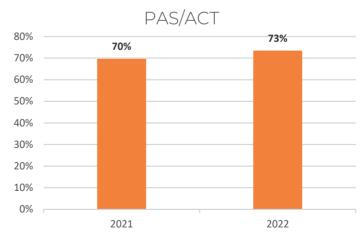


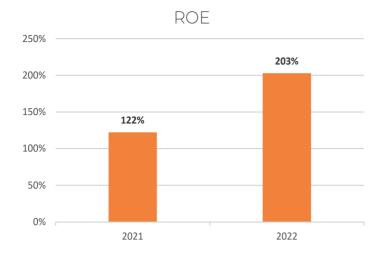
Todos los gastos suben, pero en menor proporción que los ingresos.

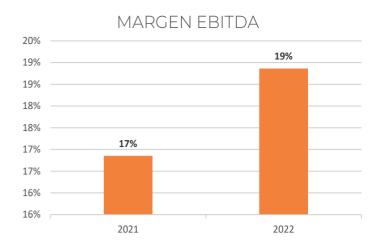


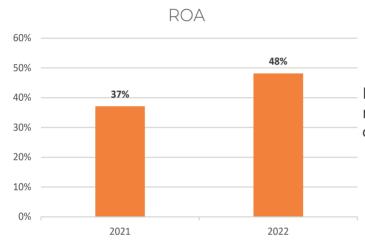










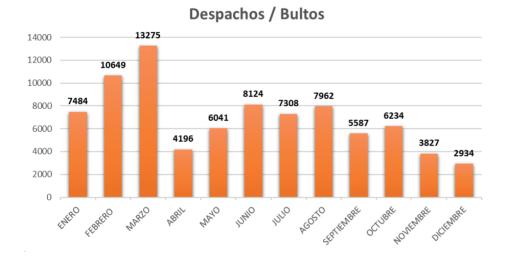


Dados los mayores ingresos y el aumento en menor proporción de los gastos, la rentabilidad de la empresa mejoró considerablemente.

# INVERSIONES

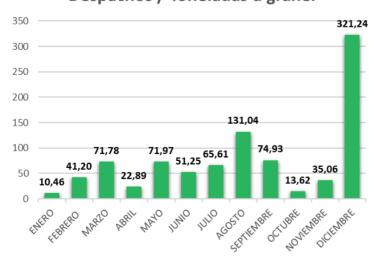
# **GESTIÓN COMERCIAL**





Producto entregado por bultos 2022 83,621 bultos

**Despachos / Toneladas a granel** 



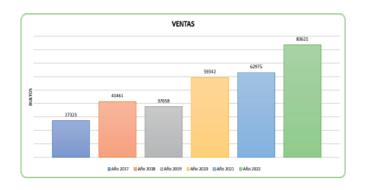
Producto entregado por ton 2022 911,05 ton

**TOTAL = 4.674 Ton** 

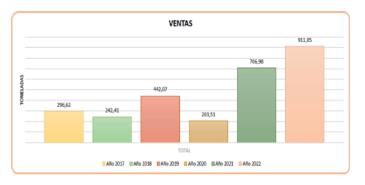
# HISTÓRICO DE VENTAS



#### En bultos



### A granel



# **GESTIÓN OPERATIVA**



Se realiza visita a planta de compostaje Palmaceite S.A

- Recopilación de información.
- Observación de un modelo real y funcional de planta de compostaje en condiciones ideales de infraestructura.

# Propuesta de implementación del sistema de invernadero en planta de compostaje a escala industrial de Orgánicos Palnorte s.a.s

Objetivo general

• Escalar a nivel industrial la planta de compostaje de Orgánicos Palnorte SAS.

# Objetivo específicos

- Aumentar la capacidad de producción instalada de la planta de compostaje
- Garantizar el parámetro de humedad durante el proceso y en el producto final a través de la implementación del sistema de invernadero
- Mantener y fortalecer la confianza de las autoridades, comunidades y demás grupos de interés cumpliendo la legislación ambiental para el control y manejo de efluentes
- Ratificar que Orgánicos Palnorte SAS es un sistema sostenible y económicamente viable

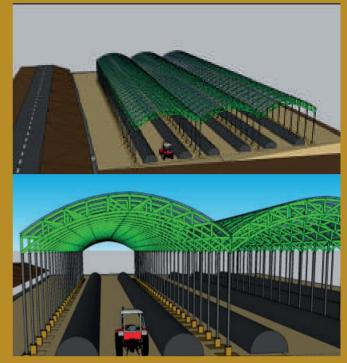
#### Planta actual

### Planta industrial



Capacidad de Producción:

- 25 Unidades de compostaje.
- 15.000 Bultos / Mes.



Capacidad de Producción:

- 6 Unidades de compostaje.
- 25.000 Bultos / Mes.

Implementación del sistema de invernadero en planta de compostaje a escala industrial de Orgánicos Palnorte S.A.S – Proyecto en Curso

FASE 1: adecuación de terreno



Ampliación del patio de compostaje 12 metros aproximadamente.



Reestructuración del canal de aguas lluvias.



Empresa dedicada al diseño, fabricación y montaje de invernaderos en estructura metálica, su mecanización y automatización.

Se realizó el pago del 50% como esta establecido en la cotización el día 31-08-2022

Materiales adquiridos – Sistema en fabricación



# Avances generales proyecto en curso





### **GESTIÓN AMBIENTAL**

Orgánicos Palnorte S.A.S continúa apostándole a una agricultura sostenible

 Reubicación y construcción total de la huerta orgánica



#### **RECONOCIMIENTOS**



Colombia Productiva & Cámara de comercio de Cúcuta: por nuestro compromiso con el programa Fábricas de Productividad.



Ministerio de Agricultura y desarrollo rural: Mejor Producción Agropecuaria Sostenible



Corponor: Aval como negocio verde Año 2022-2023





PRODUCTO	TONELADAS
Fruta Procesada	82.407
Aceite Crudo De Palma Producido CPO	20.131
Producción De Almendra	4.541
Almendra Procesada	6.952
Aceite De Palmiste Producido	2.793
Torta De Palmiste Producida	3.763
Chocolatina De Palmiste Producida	108.05

# EVENTOS IMPORTANTES ACAECIDOS DESPUÉS DEL CIERRE DEL EJERCICIO



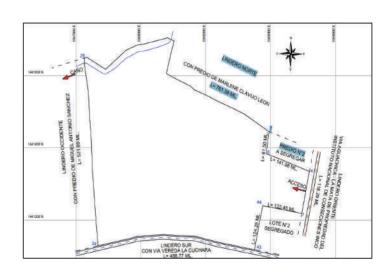
# BÁSCULA LA GLORIA, CESAR

Compra de 1ha en el municipio de La Gloria, Departamento del César. Para la construcción de la báscula.

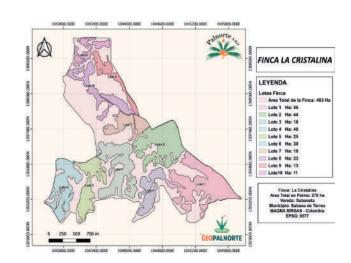




# COMPRA DE 25 ha LA GLORIA, CESAR



# Adquisición empresa SOFAPAL





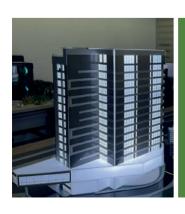
#### **PROYECTO PALMAS PLAZA**



Proyecto inmobiliario de uso mixto (hotel, oficinas y locales comerciales).

- 19 pisos (piso 18 terraza piso 19 cubierta).
- 114 habitaciones.
- 3 pisos de oficina.
- 55 parqueaderos

#### **TORRES PALMAS PLAZA**



Tres torres con un total de 162 apartamentos, con la siguientes especificaciones.

•	72 apartamentos tipo estándar	100 M
•	72 apartamentos tipo estándar 1	104 M
•	12 apartamentos tipo dúplex	200 M
•	6 anartamentos tino nenthouse	230 M

#### **TURBINA DE VAPOR**

Para cogeneración de energía en el proceso industrial.







Pago semestral por crédito de construcción de Planta Extractora al Banco Agrario de Colombia es de \$ 1.992.197.699

# INFORMACIÓN JURÍDICA



Proceso	Asunto	Estado del proceso
Demanda interpuesta ante el Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Cúcuta  Demandante: Carlos Felipe Castiblanco Demandado: Palmicultores del Norte S.A.S.	derivada del proceso de exclusión de accionistas, realizado en la Asamblea Ordinaria General No. 22 de marzo 27 de 2021. En la cual el Sr Carlos Castiblanco dentro de sus pretensiones solicita la indemnización por daños y perjuicios causados justificando según su criterio, que el pago de las acciones que a él se le cancelaron fueron por un precio inferior al valor que comercialmente está avaluada la planta	
Sanción interpuesta por Super Sociedades a través de resolución 240-008695, por el incumplimiento a lo dispuesto en el capítulo x de 2017 en relación con la implementación de un sistema de autocontrol y gestión del riesgo en lavado de activos y financiación del terrorismo- Sagrilaft y la inscripción del oficial de cumplimiento en el sirel administrado por la UIAF, con una multa de catorce millones quinientos veintitrés mil doscientos pesos (\$14.523.200). En segunda instancia se apeló la decisión y se logró reducir la sanción a siete millones doscientos sesenta y un mil seiscientos pesos (\$7.261.600).		Se ordena pagar la suma de siete millones doscientos sesenta y un mil seiscientos pesos (\$7.261.600)
Investigación preliminar de carácter tributaria adelantada por FEDEPALMA en contra de Palmicultores del Norte S.A.S.	Investigación preliminar de carácter tributaria, mediante la cual se cuestiona la legalidad y realidad de las Declaraciones de la contribución al Fondo de Estabilización de Precios – FEDEPALMA-, correspondientes a los periodos gravables noviembre y diciembre de 2018 y febrero de 2019.	En espera del pro- nunciamientos de FEDEPALMA en relación a las obje- ciones presentadas ante esta de manera oportuna garanti- zando el derecho de defensa y contradic- ción.

#### ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

Durante el año terminado a 31 de diciembre de 2022, la compañía garantizó el cumplimiento de las normas de protección de la propiedad intelectual y derechos de autor e implementó herramientas de monitoreo y control de software y otros elementos utilizados por sus colaboradores.

#### **CUMPLIMIENTODE LEY 1676 DE 2013**

La compañía informa y certifica que cumplió a cabalidad lo dispuesto en el articulo 87 de la Ley 1676 de 2013. dejando constancia que la administración no ha realizado actividades y conductas tendientes a entorpecer a la libre circulación de facturas emitidas por los vendedores o proveedores

## OPERACIONES REALIZADAS CON ACCIONISTAS

Durante el año 2022 se realizaron operaciones con accionistas por el valor de **\$145.993.563.840** 

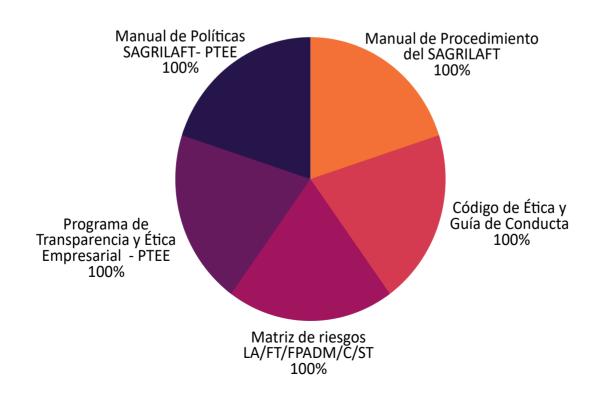
# OPERACIONES REALIZADAS CON ADMINISTRADORES

Durante el año 2022 se realizaron operaciones con administradores por el valor de **\$878.718.293** 

#### SISTEMAS DE GESTIÓN DEL RIESGO SAGRILAFT- PTEE 2022

Para mantener blindada la Empresa, se desarrollaron las siguientes actividades con el fin de gestionar adecuadamente los Sistemas SAGRILAFT Y PTEE.

#### **ACTUALIZACION Y APROBACION DE POLÍTICAS Y MANUALES**



Una vez aprobada por la Junta Directiva la respectiva Matriz de Riesgo se viene efectuando el monitoreo de la misma, con la finalidad si se han materializado los riesgo identificados o si en su defecto han surgido nuevos riesgos LA/FT/FPADM/C/ST.

De igual manera NO se presentaron reportes de operaciones sospechosas (ROS) ante la UIAF.

IDENTIFICACIÓN FACTORES DE RIESGO	100%	Clasificar Factores de Riesgo de conformidad con la actividad económica  Establecer metodología para identificar el riesgo  Identificación de los Riesgos LA/FT/FPADM/C/ST
MEDICIÓN O EVALUACION DE RIESGOS LA/FT/FPADM/C/ST	100%	Medir posibilidad o probabilidad de ocurrencia del riesgo inherente frente a cada uno de los factores de riesgo  Establecer la metodología para medición y evaluación del riesgo  Generación mapa de calor del riesgo
CONTROL DEL RIESGO	100%	Implementación de Controles para cada uno de los riesgo identificados  Comunicación de Controles a los responsables.  Establecimiento del Riesgo Residual

En el 2022 no se presentaron requerimientos de la Superintendencia de Sociedades sobre el funcionamiento del SAGRILAFT-PTEE. Durante el año 2022 NO se materializaron riesgos LA/FT/FPADM/C/ST



Gracias por estar aqui

